

ДОГОВОР
об организации проведения торгов при продаже имущества должника в ходе процедуры,
применяемой в деле о банкротстве

г. Москва

«30» июля 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Эм Джи Пи Лоерс», именуемое в дальнейшем «**Организатор торгов**», в лице Генерального директора Захарова Геннадия Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Племзавод Индустриальный» Черкасов Аркадий Анатольевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 12.05.2016 (резолютивная часть объявлена 10.05.2016) по делу № А53-11747/2015, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, в целях обеспечения возложенных на конкурсного управляющего обязанностей в деле о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «Племзавод Индустриальный» (далее – «**Должник**») заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Организатор торгов принимает на себя обязательства по организации проведения торгов в электронной форме (далее – торги) при продаже имущества Должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве № А53-11747/2015 согласно Федеральному закону «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и оплатить их стоимость в порядке, предусмотренном настоящим договором.

Перечень имущества определяется Сторонами в приложении к настоящему договору, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием Лотов, подлежащих реализации на торгах.

Настоящий Договор предусматривает возможность проведения Организатором торгов неограниченного количества торгов при согласовании их с Заказчиком.

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

2.1. В рамках настоящего договора Организатор торгов обязуется выполнять следующие обязательства:

- опубликовывать и размещать сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определять участников торгов;
- осуществлять проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определять победителя торгов и подписывать протокол о результатах проведения торгов;
- уведомлять заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.
- осуществлять иные обязательства, вытекающие из условий настоящего договора или связанные с ним;
- выполнять принятые на себя обязательства качественно, в надлежащие сроки.

2.2. Стороны обязуются предоставлять друг другу необходимую информацию и требуемые документы, соблюдая при этом условия их полноты, достоверности и своевременности.

2.3. Организатор торгов обязуется при исполнении настоящего договора соблюдать исключительно интересы Заказчика, не использовать предоставляемую конфиденциальную информацию в своих собственных интересах или в интересах третьих лиц.

2.4. Организатор торгов обязуется незамедлительно извещать Заказчика о наступлении обстоятельств, способных привести к ущемлению его интересов.

2.5. Организатор торгов обязуется в процессе исполнения обязательств по настоящему договору действовать строго в рамках действующего законодательства Российской Федерации и в соответствии с указаниями Заказчика.

2.6. Заказчик обязуется оплатить услуги Организатора торгов в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Вознаграждение Организатора торгов составляет **30 000,00 (тридцать тысяч) рублей** за каждую процедуру торгов в отношении каждого Лота, указанного в Приложении к настоящему Договору.

3.2. Оплата услуг по договору производится Заказчиком за счет средств Должника в течение 5 (пять) рабочих дней с момента поступления денежных средств от реализации Лотов на счет Заказчика.

3.3. Расходы, связанные с проведением торгов, такие как оплата публикаций в официальном издании, местном печатном органе, размещение сообщения в ЕФРСБ, а также оплата услуг электронной площадки, возмещаются Организатору торгов за счет средств Должника в течение 5 (пять) рабочих дней с момента предоставления соответствующих расходных документов.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ.

4.1. В случае неисполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заказчиком обязательств по оплате услуг Исполнителя, Заказчик уплачивает Организатору торгов штраф в размере несвоевременно оплаченной (неоплаченной) суммы.

Применение штрафных санкций не освобождает Заказчика от исполнения обязательств по настоящему договору.

4.3. Исполнитель не несет ответственности за последствия, вызванные предоставленными Заказчиком недостоверных документов.

4.4. Все разногласия по настоящему договору решаются путем переговоров.

4.5. В случае невозможности урегулирования спора мирным путем, он разрешается в Арбитражном суде города Москвы.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по инициативе одной из сторон с предварительным письменным уведомлением другой стороны за 30 (Тридцать) рабочих дней.

5.3. В случаях, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

	ООО «Племзавод Индустриальный»	ООО «Эм Джи Пи Лоерс»
Адрес	344065, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Троллейбусная, д. 24/2, корп. В, оф. 22	115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 10, строение 2, этаж 8, помещение IX, часть комнаты 2
Почтовый адрес	121165, г. Москва, а/я 10, Черкасову А.А.	115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 10, строение 2, этаж 8, помещение IX, часть комнаты 2
ИНН/КПП	7721558860/616601001	7734681028/770501001
ОГРН	1067746749542	1127746422792
Расч./сч.	40702810203160000105	40702810700000088513
Банк	Краснодарский РФ АО «Россельхозбанк» г. Краснодар	Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО) г. Москва
Кор./сч.	30101810700000000536	30101810345250000745

БИК	040349536	044525745
-----	-----------	-----------

ЗАКАЗЧИК:

Конкурсный управляющий
ООО «Племзавод Индустриальный»




Черкасов А.А./




ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

Генеральный директор
ООО «Эм Джи Пи Лоерс»



/Захаров Г.М./



Приложение № 1
к Договору об организации проведения торгов при продаже имущества
должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве от 30.07.2019 г.

Перечень имущества ООО «Племзавод Индустриальный», не обременённого залогом

Лот №	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв. м.	Кадастровый номер	Начальная цена, руб. (НДС не облагается)
1	Нежилые помещения № 1-8 расположены в здании литеры А	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, г. Тимашевск, мкр. Индустриальный, дом 5/8	99,3	23:31:0307020:392	1 342 500
2	Спортивный комплекс	Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Индустриальный	105,2	23:31:0307045:2709	225 000
3	Земельный участок	Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ОАО Племзавод Тимашевский, вне населенного пункта, секция 0, контур 15	379 000	23:31:0306000:339	9 096 000
4	Земельный участок	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ОАО Племзавод «Тимашевский», участок 1, секция 6, контур 4001	209 325	23:31:0306000:1027	5 442 000
5	Земельный участок	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ОАО Племзавод «Тимашевский», участок 1, секция 6, контур 4002	208 816	23:31:0306004:16	5 012 000
6	Земельный участок	Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Батурина, бригада № 4	52 126	23:04:0701007:30	3 713 166,83
	Столовая с пристройкой		63,5	23:04:0701003:55	
	Здание весовая		43,7	23:04:0701007:46	
	Здание бригадный дом		79,6	23:04:0701007:45	
	Здание мастерской с пристройками		823,3	23:04:0701007:44	
	Здание-склад с нефтепродуктами		14,8	23:04:0701007:43	

	Сооружение-артскважина и водонапорная башня		глубина-450м, высота-16м	23:04:0701007:49	
7	Административное здание с пристройками	Краснодарский край, Тимашевский район, х.Ленинский, Медведовского С/О, СТФ №3, принадлежащие ООО «Племзавод Индустриальный»	131,9	23:31:0312047:1099	7 365 779,83
	Здание котельной		102,3	23:31:1001000:877	
	Здание кормохранилища		573,7	23:31:1001000:878	
	Здание свинарника		962	23:31:1001000:879	
	Здание весовой		4,1	23:31:1001000:880	
	Здание свинарника		1055,8	23:31:1001000:881	
	Здание кормоцеха		318,7	23:31:1001000:882	
	Здание свинарника		1066	23:31:1001000:883	
	Здание канализационно-насосной станции		32,9	23:31:1001000:884	
	Здание свинарника		1096	23:31:1001000:885	
	Здание свинарника		1089,7	23:31:1001000:886	
	Здание весовой		24,1	23:31:1001000:887	
	Здание зернохранилища		2046,4	23:31:1001000:888	
	Здание зернохранилища		1942,5	23:31:1001000:889	
	Здание кормохранилища		536,7	23:31:1001000:890	
	Земельный участок		136 779	23:31:1001000:835	
8	Земельный участок	Краснодарский край, Брюховецкий район, ст. Батуринская, СТФ № 2, принадлежащие ООО «Племзавод Индустриальный»	90 000	23:04:0701002:60	3 670 003,32
	Корпус с пристройками		2015,4	23:04:0701002:223	
	Корпус		1032,2	23:04:0701002:224	
	Корпус		1032,2	23:04:0701002:225	
	Нежилое здание-кормоцех с пристройками		298,6	23:04:0701002:207	
	Нежилое здание-кормоцех		515,1	23:04:0701002:206	

ЗАКАЗЧИК:

Конкурсный управляющий
ООО «Племзавод Индустриальный»

Черкасов А.А.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

Генеральный директор
ООО «Эм-Джи-Пи Лоерс»

/Захаров Г.М./

Приложение № 2

к Договору об организации проведения торгов при продаже имущества
должника в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве от 30.07.2019 г.

Перечень имущества ООО «Племзавод Индустриальный», находящегося в залоге ООО «Рубеж Безопасности»

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
1	23:31:0306000:881	Здание (Нежилое здание, Свиноарник с галереями)	4322,5	Краснодарский край, р-н Тимашевский, Тимашевское городское поселение, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	38 049 613,72
	23:31:0306000:845	Здание (Нежилое здание, Котельная)	1472,8	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:833	Здание (Нежилое здание, Проходная)	21,8	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:802	Здание (Нежилое здание, СТО)	126,6	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:851	Здание (Нежилое здание, Склад)	48,3	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:856	Здание (Нежилое здание, АЗС)	24,1	Краснодарский край, Тимашевский район, Тимашевское городское поселение, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:842	Здание (Нежилое здание, АЗС)	10,2	Краснодарский край, р-н Тимашевский, Тимашевское городское поселение, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:777	Здание (Нежилое здание, Ветлаборатория)	411,4	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:792	Здание (Нежилое здание, Кормоцентральный)	406	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
	23:31:0306000:822	Здание (Нежилое здание, Медпункт)	115,8	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:819	Здание (Нежилое здание, Весовая)	8,7	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:858	Здание (Нежилое здание, Проходная)	11	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:852	Здание (Нежилое здание, Бытовое-служебное здание)	140	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:810	Здание (Нежилое здание, Свиноарник)	1612,1	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:849	Здание (Нежилое здание, КНС)	31,5	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:857	Здание (Нежилое здание, Склад)	138,3	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:795	Здание (Нежилое здание, Свиноарники с пристройкой, галереями и аптекой)	13631,9	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:860	Здание (Нежилое здание, СТО)	671,8	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:779	Здание (Нежилое здание, Кормоцентральный)	394,3	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:837	Здание (Нежилое здание, Свиноарник)	1654,9	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
	23:31:0306000:805	Здание (Нежилое здание, КНС)	56	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:780	Здание (Нежилое здание, Кормоцентральный)	390,1	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:815	Здание (Нежилое здание, Кормоцентральный)	393	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:850	Здание (Нежилое здание, Бытовая)	157,8	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:864	Здание (Нежилое здание, Бытовая)	46,8	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:859	Здание (Нежилое здание, Дезинфектор)	4	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:828	Здание (Нежилое здание, Бытовая)	7,1	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:840	Здание (Нежилое здание, Свиноарник)	8540,3	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:801	Здание (Нежилое здание, Административное здание)	2107,9	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:804	Здание (Нежилое здание, Склад)	728,5	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:848	Здание (Нежилое здание, Склад, бункер)	501,9	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:843	Здание (Нежилое здание, Лаборатория)	379,1	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
	23:31:0306000:816	Здание (Нежилое здание, Склад)	80,8	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:785	Здание (Нежилое здание, Гараж со складом)	1097,3	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:811	Здание (Нежилое здание, Свиноарник)	14346,2	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:826	Здание (Нежилое здание, Проходная)	33,1	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:830	Здание (Нежилое здание, Свиноарник)	1616,1	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:799	Здание (Нежилое здание, Склад)	1113	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:835	Здание (Нежилое здание, Здание МРМ с жестяным цехом)	1442,8	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:797	Здание (Нежилое здание, Магазин)	57,4	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:818	Здание (Нежилое здание, Ангар)	1139,4	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:862	Здание (Нежилое здание, КНС)	40,6	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:776	Здание (Нежилое здание, Насосная)	132	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
	23:31:0306000:778	Здание (Нежилое здание, Ангар, служебно-бытовое здание)	381,7	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:861	Здание (Нежилое здание, Свиноарник с пристройкой)	808,4	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:782	Здание (Нежилое здание, Пилорама)	128,9	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:820	Здание (Нежилое здание, Склад)	27,6	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:865	Здание (Нежилое здание, Цех электросварки)	35,1	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:839	Здание (Нежилое здание, Насосная)	17,8	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:834	Здание (Нежилое здание, Склад)	61,4	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:841	Здание (Нежилое здание, Свиноарник)	1664,8	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:791	Здание (Нежилое здание, Трансформаторная подстанция)	41,1	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:798	Здание (Нежилое здание, Свиноарник)	1114,2	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:854	Здание (Нежилое здание, Склад)	1524,3	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
	23:31:0306000:812	Здание (Нежилое здание, Склад)	1363,4	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:827	Здание (Нежилое здание, ПСО)	271,1	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:772	Здание (Нежилое здание, Компрессорная со складами)	1863,8	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:855	Здание (Нежилое здание, КНС)	15,4	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:767	Здание (Нежилое здание, Проходная)	15,6	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:803	Здание (Нежилое здание, Кормокухня со свинарниками)	1314,3	Краснодарский край, Тимашевский р-н, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:809	Здание (Нежилое здание, Свипарник)	4100,6	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:817	Здание (Нежилое здание, Свипарник)	4092,4	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:838	Здание (Нежилое здание, Свиарник)	4086,3	Краснодарский край, р-н Тимашевский, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:829	Здание (Нежилое здание, Свиарник)	4089,6	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:793	Здание (Нежилое здание, Свиарник)	2372,7	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
	23:31:0306000:874	Здание (Нежилое здание, Щитовая)	8,4	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:1073	Здание (Нежилое здание, Щитовая)	7,9	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:823	Здание (Нежилое здание, Щитовая)	8	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:875	Сооружение (Нежилое, Артезианская скважина № 6824, глубина 256 м.)	256	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:783	Сооружение (Нежилое, Артезианская скважина № 6567/2, глубина 250 м.)	250	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:824	Здание (Нежилое здание, Водонапорная башня)	7,1	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0317001:2980	Здание (Нежилое здание, Водонасосная станция II подъема)	88	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:821	Здание (Нежилое здание, Здание склада)	22,2	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0317001:2979	Административное здание с пристройкой	37,9	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:814	Здание (Нежилое здание, Здание свинарника с галерей)	4186,8	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:774	Здание (Нежилое здание, Здание свинарника с галерей Лит А16,а15)	4199	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
	23:31:0306000:787	Здание (Нежилое здание, Здание свиарника)	4192,7	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:863	Здание (Нежилое здание, Свиарник-откормочник)	4437,1	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:912	Здание (Нежилое здание, Свиарник)	4166,1	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:781	Здание (Нежилое здание, Здание склада травяной муки)	40,8	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:759	Здание (Нежилое здание, Свиарники с галерей)	10084,1	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:773	Здание (Нежилое здание, Цех фильтрации)	1269,7	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:1065	Сооружение (Нежилое, Гидротехническое очистное сооружение - лагуна (отстойник), объем 300000 куб.м.)	300000	Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, границы ОАО племзавод Тимашевский, участок 0, секция 0, контур 1501	
	23:31:0306000:1064	Сооружение (Нежилое, Гидротехническое очистное сооружение - лагуна (отстойник), объем 600000 куб.м.)	600000	Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, границы ОАО племзавод Тимашевский, участок 0, секция 0, контур 15	
	23:31:0306000:1063	Сооружение (Нежилое, Гидротехническое очистное сооружение - лагуна (отстойник), объем 800000 куб.м.)	800000	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, г. Тимашевск, мкр. Индустриальный, участок 0, секция 0, контур 15	
	23:31:0306000:340	земельный участок; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; разрешенное использование: под иными объектами специального назначения	543278	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, в границах ООО «Племзавод Индустриальный», участок 0, секция 0, контур 1501	
2	23:31:0301000:777	Сооружение (Нежилое, Гидротехническое	180400	Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, мкр. Индустриальный, д. б/н	2 008 334,00

Лот №	Кадастровый номер	Наименование	Площадь кв.м	Адрес (местоположение)	Начальная цена без НДС
		очистное сооружение Лагуна № 5 (отстойник)			
	23:31:0307045:2672	Сооружение (Нежилое, Гидротехническое очистное сооружение Лагуна № 4 (отстойник)	174600	Краснодарский край, Тимашевский район, г/п Тимашевское, г. Тимашевск, мкр. Индустриальный	2 008 334,00

ЗАКАЗЧИК:

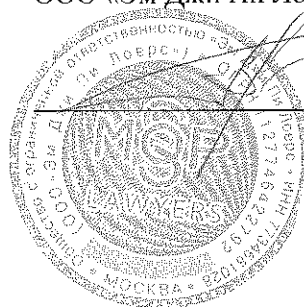
Конкурсный управляющий
ООО «Племзавод Индустриальный»



/Черкасов Е.А./

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

Генеральный директор
ООО «Эм Джи Пи Лоерс»



/Захаров Г.М./

Всего прошито и пронумеровано
14 (четырнадцать) листов

Заказчик ООО «Премзавод/Индустриальный»

Черкасов А.А.

Организатор торгов ООО «Эм Джи Пи Лорре»

Захаров И.М.

